Väestörekisterikeskus
Befolkningsregistercentralen

BYGGPROJEKTANMÄLAN

RH 1

Byggnadstillsynsmyndigheten fyller i punkterna 1-3

Ifyllningsanvisningar på följande sida

1 Bygglovets beteckning			Beviljat		Anmäl.datum			**2 Byggnadens koordinater**		läg.osäk.
kommun	lovsnr	ordn.nr	år	mån	dag	mån	år	p	i	
Kartblad			**3 Byggnadsbeteckning** Fastighetsbeteck.						Byggnadsnr	Röstn.område

Den som söker lov ifyller punkterna 4-32

4 Kommun där byggnaden ligger

By/stadsdel

5 Lägenhetens Rnr/kvarter och tomt

☐ hela 1 lägenheten ☐ visst 2 område

6 Lägenhetens namn

7 Byggnadens näradress

Byggnadens andra näradress

8 Postnummer Postanstalt

9 Planeringsskede
☐ stads- 1 plan ☐ byggnads- 2 plan ☐ strand- 3 plan ☐ general- 4 plan ☐ ingen 5 plan

10 Undantagstillstånd
☐ byggnads- 1 förbud ☐ 2 annan orsak

11 Byggnadsplatsens/tomtens besittningsart
☐ 1 egen ☐ 2 hyrd

12 Byggnadsägarens namn (Släktnamn, förnamn eller företagets namn)

13 Byggnadsägarens personbeteckning/FO-nummer

14 Näradress

15 Postnummer Postanstalt

16 Ägartyp
☐ privat lantbruks- 1 företagare ☐ annan enskild per- 2 son eller arvingar ☐ bostads ab eller 3 bostadsandelslag ☐ 4 fastighets ab ☐ privat företag (aktie-, öppet 5 eller kommanditbolag)) ☐ företag med statlig 6 eller kommunal majoritet ☐ kommunalt 7 affärsföretag
☐ statens 8 affärsföretag ☐ bank eller för- 9 säkringsanstalt ☐ kommun eller 10 kommunalförbund ☐ 11 staten ☐ social- 12 skyddsfond ☐ religiöst samfund, stiftelse 13 parti eller förening ☐ 14 annat

17 Byggnadens huvudsakliga byggare (endast ett kryss)
☐ 1 affärsekonomisk ☐ 2 annan byggning

18 Byggnadsåtgärd (endast ett kryss)
☐ 1 ny byggnad ☐ 2 utvidgning ☐ 3 med ombyggande jämförlig ändring ☐ annat 4 ändringsarbete

19 Uppgifter om ändringsarbeten (då byggnadsåtgärd är 3 eller 4)
Ändringsarbeten (det viktigaste understreckas)
☐ ändringar och reparationer av 1 grunder och bärande konstr. ☐ ändring av byggnadens 2 huvudsakl. användningssyfte ☐ andra 3 ändringsarbeten ☐ ombyggnad

Byggnadens uppgifter se anvisningen

20 Byggnaddens huvudsakliga användningssyfte | kod

21 Byggnadens volym (m^3) | Byggnadens våningsyta (m^2) | Byggnadens hela areal (m^2) | **22** Våningsantal st | Källarareal (m^2)

23 Uppgifter om utvidgningen (då byggnadsåtgärd är 2) Volym (m^3) | Våningsyta (m^2) | Hela areal (m^2)

Uppgifter om byggnaden

24 De bär. konstruktioneras huvudsakl. byggn. material (endast ett kryss)
☐ 1 betong ☐ 2 tegel ☐ 3 stål ☐ 4 trä ☐ annat, 5 vilket

25 Byggnadens huvudsakliga byggnadssätt (endast ett kryss)
☐ 1 element ☐ uppförd på 2 platsen

26 Huvudsakligt fasadmaterial (endast ett kryss)
☐ 1 betong ☐ 2 tegel ☐ metall- 3 plåt ☐ 4 sten ☐ 5 trä ☐ 6 glas ☐ annat, 7 vilket

27 Anslutningar
☐ Avlopps 1 vatten ☐ vatten- 2 ledning ☐ 3 el ☐ natur- 4 gas ☐ 5 kabel

28 Huvudsakligt uppvärmningssätt (endast ett kryss)
☐ vattencentral- 1 värme ☐ luftcentral- 2 värme ☐ direkt elupp- 3 värmning ☐ ugnseld- 4 ning ☐ ej fast värmean- 5 ordning

29 Bränsle/värmekälla (endast ett kryss)
☐ fjärr- eller 1 blockvärme ☐ lätt 2 ☐ tung 3 brännolja ☐ 4 el ☐ 5 gas ☐ stenkol, 6 koks o. dyl. ☐ 7 trä ☐ 8 torv ☐ jord- 9 värme o.dyl. ☐ annat, 10 vilket

30 Byggnadens utrustning
☐ 1 el ☐ 2 gas ☐ avlopps 3 vatten ☐ 4 vattenledning ☐ 5 varmvatten ☐ 6 solpanel ☐ 7 hiss ☐ 8 maskinell luftkonditionering
☐ 9 gårdsbastu st ☐ 10 simbassäng st ☐ 11 skyddsrum för pers.

31 Byggnadens lägenhetsyta specificerad (gäller ny byggnad eller utvidgning)

1 bostadsutrymme (ej fritidsbostäder)	2 butiks-, inkvarterings- och näringsutrymme	3 vårdutrymme	4 kontors- och förvaltningsutrymme	5 samlingsutrymme
m^2	m^2	m^2	m^2	m^2
6 undervisningsutrymme	7 produktionsutrymme (industri)	8 lagerutrymme	9 annat utrymme som tillhör lägenhetsytan	**10 lägenhetsyta sammanlagt**
m^2	m^2	m^2	m^2	m^2

32 Bostadslägenhetsdata

☐ ej bostäder i byggnaden eller **1** ändringar görs ej i bostäderna ☐ en bostad i ny byddnad **2** eller en ny lägenhet

Lägenhetens identifiering (om den används) | Lägenhetsyta m^2 | Rumsantal utan kök (st)

Kökstyp
☐ 1 kök ☐ 2 kokvrå ☐ 3 kokställe ☐ 4 stugokök

☐ 1 WC ☐ badkar/ 2 dusch ☐ 3 bastu ☐ balkong/ 4 terass ☐ varm- 5 vatten

☐ Flera bostäder i ny byggnad eller ändringar görs i bostaden **3** (ifyll den separata blanketten Bostadslägenheter RH2)

Nya bostäder sammanlagt st | Bostäders areal sammanlagt m^2

Ort och datum

Anmälarens underskrift (ansökare eller dennes företrädare)

Byggnadstilsynsmyndighetens underskrift eller namnstämpel

Namnförtydligande och telefonnummer

TACK!

IFYLLANDE AV BLANKETTEN "BYGGPROJEKTANMÄLAN"

Byggprojektanmälan fylls i då ansökan görs om bygglov för uppförande av byggnad, därmed jämförbara reparationer och ändringar samt för utvidgning av en byggnad eller utökning av det utrymme som räknas till dess våningsyta (125 § 1 och 2 mom. markanvändnings- och bygglagen) samt vid sökande av åtgärdstillstånd för lägenhetsarrangemang i ett bostadshus (126 § 2 mom. markanvändnings- och bygglagen).

Byggprojektanmälan fylls i också vid ansökan om bygglov för andra reparationer och ändringar i en byggnad än sådana som nämns ovan om arbetet uppenbart kan inverka på säkerheten för dem som använder byggnaden eller på deras hälsomässiga förhållanden (125 § 3 mom. markanvändnings- och bygglagen). Dessutom skall byggprojektanmälan fyllas i vid ansökan om bygglov för väsentlig ändring av ändamålet med byggnaden eller en del av den.
Kommunens byggnadstillsynsmyndigheter ger vid behov tilläggsuppgifter.

Byggprojektanmälan behöver inte fyllas i för lave, koja och skjul eller andra lätta konstruktioner om inte konstruktionen har särskilda verkningar på markanvändningen eller miljön. Kommunens byggnadstillsynsmyndigheter ger vid behov tilläggsuppgifter. Byggprojektanmälan skall jämte de övriga handlingarna för ansökan om lov returneras till kommunens byggnadstillsynsmyndigheter. Blankettens olika delar får ej lösgöras från varandra. Om anmälningsskyldighet bestäms i 147 § markanvändnings- och bygglagen. Genom byggprojektanmälan samlas uppgifter in för befolkningsdatasystemet och den officiella statistiken.

Ifyllnadsanvisningar

09 Planbestämmelserna i Markanvändnings- och bygglagen har ännu inte kunnat beaktas i denna version av blanketten.

12 Med byggnadsägare avses den kommande ägaren, dvs. den som mottar byggnaden sedan den blivit färdig.

13 I denna punkt antecknas alla ägares personbeteckningar eller assignum

16 Om namnet på byggnadsägaren inte är känt då ansökan om lov görs, skall man dock försöka ange **typ av ägare** i enlighet med situationen när huset blir färdigt.

17 Affärsekonomiskt byggande anges som byggare när största delen av byggarbetet utförs av utomstående byggare, t.ex. arbetslag, timmermansgrupp eller entreprenör. Annat slags byggande antecknas som byggare i de fall när största delen av byggarbetet utförs på egen hand.

18 Ny byggnad, tillbyggnad (utvidgning) och med ombyggnad jämförbar ändring är åtgärder som förutsätter bygglov.

20 Byggnadens huvudsakliga användningssyfte anges enligt det syfte för vilket största delen av byggnadens våningsyta används. Som bostadsbyggnad anses dock sådana byggnader av vilkas våningsyta minst hälften är bostadslägenhetsyta. **Också vid tillbyggnad anges hela byggnadens användningssyfte, inte bara den tillbyggda delens.**

I punkterna 21-22 lämnas uppgifter så att på blanketten anges situationen i sin helhet efter ändrings- eller utvidgningsarbetet.

21 Byggnadens **volym** är det utrymme som begränsas av ytterväggarnas utsidor, undersidan av bottenbjälklaget (byggnadsutrymmets understa bjälklag jämte värmeisolering) och översidan av vindbjälklaget (den byggnadsdel som upptill begränsar det översta varma utrymmet i byggnaden och till vilken hör värmeisolering jämte skydd) (SFS 2460).

Till **våningsytan** räknas våningarnas ytor beräknade enligt ytterväggarnas utsidor och sådan yta i källar- eller vindsvåning där lokaler avsedda för byggnadens huvudsakliga ändamål placeras eller med tanke på dessa lokalers läge, förbindelser, storlek, ljus och andra egenskaper kunde placeras (115 § 3 mom. markanvändnings- och bygglagen). Närmare anvisningar om hur våningsytan beräknas finns i Finlands standardiseringsförbunds standard (SFS 5139).

I byggnadens hela areal medräknas samtliga våningars, källarens och värmeisolerade vindars areal sammanlagt i yttre mått. Balkonger, skjul samt utrymmen lägre än 160 cm medräknas inte.

22 I våningsantalet medräknas alla de huvudsakligen ovan jord belägna våningar i vilka det finns bostads- eller arbetsrum eller mot byggnadens huvudsakliga användningssyfte svarande utrymmen. Våningsantalet anges som helt tal. Om antalet våningar varierar i olika delar av byggnaden, anges det våningsantal som finns i största delen av byggnaden.

Källarens areal är källarvåningens sammanlagda areal. Källarvåningens areal är det område som begränsas av utsidorna av väggarna kring källarvåningen. Utrymmen, lägre än 160 cm, medräknas inte.

Som **källarvåning** räknas alla helt eller i huvudsak under markytan belägna våningar (115 § 3 mom. markanvändnings- och bygglagen) *Kommunens byggnadstillsynsmyndigheter ger vid behovtilläggsuppgifter.*

23 Utvidgningens volym, våningsyta eller hela areal får inte innehålla den ursprungliga byggnadens volym, våningsyta eller hela areal. I punkterna 24-30 rapporteras alltid hela situationen för den färdiga byggnaden.

24 Som **betong** betraktas också tillverkningar av siporex, lättgrus, slagg och gasbetong o.d. tillverkningar av lättbetong.

25 I en elementbyggnad är mer än hälften av volymen av de bärande konstruktionerna såsom pelare, balkar, mellanbjälklag och väggar fabrikstillverkade. I en byggnad som **uppförs på platsen** är högst ventilations- och rökkanalerna, trapploppen, balkongerna och badrummen fabrikstillverkade.

28 Enbart det huvudsakliga uppvärmningssättet anmäls.
Vid **vattencentraluppvärmning** uppvärms byggnaden med hjälp av cirkulerande vatten.
Vid **luftcentraluppvärmning** uppvärms byggnaden med hjälp av cirkulerande luft.
Vid **direkt eluppvärmning** uppvärms byggnaden med hjälp av ett fast värmeelement o.d. som kopplats direkt till elnätet.
Som **ugnseldning** betraktas också i mur installerade eldrivna värmeberedare, separata fasta oljevärmeapparater samt spisar som magasinerar värme.

29 Det huvudsakligen använda bränslet anmäls.
I fråga om **fjärr- eller blockvärme** behöver bränslet inte anges.
Jordvärme o.d. förutsätter värmepump.

30 Med **gas** avses också flytgas i fall byggnaden för detta ändamål är försedd med varaktigt nät.

31 Lägenhetsytan är den yta som begränsas dels av väggarna kring lägenheten, dels av de ytor som vetter mot lägenheten på bärande och andra för hela byggnaden nödvändiga byggnadsdelar.

32 Om det finns endast en bostad i byggnaden eller om det exempelvis vid utvidgningen uppstår en ny bostad, kan bostadsuppgifterna anmälas i denna punkt.

För byggnader med flera bostadslägenheter anmäls uppgifterna i regel på en särskild Bostadslägenhetsblankett.
Bostadslägenhetsblanketten skall även alltid användas i samband med utvidgning eller ändringsarbete då nuvarande bostadslägenetsuppgifter ändras.

Om det byggnadstekniskt finns entydiga verksamhetslokaler i byggnaden kan dessa anmälas på Bostadslägenhetsblankett RH 2.

BEFOLKNINGSREGISTERCENTRALEN