**LOVIISA RAKENNUSAIKAINEN KOSTEUDENHALLINTA (pientalot)**

|  |  |
| --- | --- |
|  Rakennusluvan tunnus |  Pvm |
|  Kohteen osoite |
|  Kosteudenhallintasuunnitelman laatija |
|  Kosteudenhallinnan vastuuhenkilö |

# Rakennusaikataulu (vko/v)

Aloitus Rungon aloitus Kate päällä Lämpö päällä

Käyttöönotto

**Rakennuspaikan ja rakennuksen erityisriskit** (tuulinen ranta, monimuotoinen katto jne):

# Rakennuksen tyypilliset runko- ja muut rakenteet

Kellarin seinä / sokkeli: o Betoni o Kevytbetoni o Harkko o Alapohja: o Betoni o Ontelolaatta o Liittolaatta o Kevytbetoni o Puu o Välipohja: o Betoni o Ontelolaatta o Liittolaatta o Kevytbetoni o Puu o Ulkoseinä: o Betoni o Tiili o Harkko o Kevytbetoni o Puu o Yläpohja: o Ontelolaatta o Kevytbetoni o Puuristikot o Puupalkit o Ulkoverhous: o Tiili o Kevytbetoni o Harkko o Rapattu o Puu o Vesikate: o Tiili o Bitumikate o Konesaumapelti o Teräspoimulevy o Väliseinät o Tiili o Betoni o Harkko o Kipsilevy o

# Kosteudelle arat materiaalit ja rakennusosat sekä niiden työnaikainen suojaus

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Huom! Taulukkoon merkitään viikko-numeroin tarvittava suojausaika esim. 42-44 | Rakennus on sääsuojan alla | Erillinen varasto | Rakennetta- vassa raken- nuksessa | Suojapeitteen alla tuulete- tulla alustalla | Suojapeite | Suojamuovi |  |
| Puuelementit |  |  |  |  |  |  |  |
| Ikkunat ja ovet |  |  |  |  |  |  |  |
| Villaeristeet |  |  |  |  |  |  |  |
| Laastit ja tasoitteet |  |  |  |  |  |  |  |
| Puutavara |  |  |  |  |  |  |  |
| Huom! Taulukkoon merkitään viikko-numeroin tarvittava suojausaika esim. 42-44 | Rakennus on sääsuojan alla | Erillinen varasto | Rakennetta- vassa raken- nuksessa | Suojapeitteen alla tuulete- tulla alustalla | Suojapeite | Suojamuovi |  |
| Kipsi- ja puulevyt |  |  |  |  |  |  |  |
| Sisustusmateriaalit |  |  |  |  |  |  |  |
| Kalusteet |  |  |  |  |  |  |  |
| Alapohjat |  |  |  |  |  |  |  |
| Välipohjat |  |  |  |  |  |  |  |
| Yläpohjat |  |  |  |  |  |  |  |
| Ulkoseinät |  |  |  |  |  |  |  |
| Ikkuna- ja oviaukot |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |

**Rakennuksen ja rakenneosien kuivatustapa ja -aika (viikot)**

* Tuuletus
* Tuuletus + lämmitys
* Kiertoilmalämmitin
* Kondensoiva kuivain o o

# Kuivumisen kannalta kriittiset rakenteet:

#

#

**Betoni- ja muiden rakenteiden kuivumisen toteaminen**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Rakenne(esim. betoni parketin alla, veden- eristyksen alusta) | Kokemusperäinen arvio | Pintakosteudenosoittimilla | Porareikämittauksilla | Kosteusantureilla |  | Kelpoisuusraja(esim. RH < XX %) | Kelpoisuuden toteaminen |
| pvm | Allekirjoitus |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |

**Erityisesti huomioon otettavaa**:

**Laatijan allekirjoitus ja nimenselvennys:**

**Ohjeita**: Kosteudenhallintasuunnitelman laatijana tulee olla asiantuntija, joka tuntee rakennuskohteen ja toteutustavan. Kyseeseen tulee esim. rakennesuunnittelija tai vastaava työnjohtaja. Kosteudenhallintasuunnitelma tuodaan aloitusko- koukseen. Sitä täydennetään tarvittaessa ja säilytetään työmaalla tarkastusasiakirjan yhteydessä.

Kosteudenhallinnan vastuuhenkilöllä tulee olla edellytykset valvoa rakentamista. Kyseeseen tulee esim. vastaava työn- johtaja.

Loviisan kaupunki

Rakennusvalvonta

Kuningattarenkatu 15 B, PL 11

07901 Loviisa