

## MAA-AINESTEN OTTAMISSUUNNITELMAN TARKASTAMISESTA JA OTTAMISTOIMINNAN VALVONNASTA SUORITETTAVAT MAKSUT

### 1 § YLEISTÄ

Maa-ainesten ottamissuunnitelman tarkastamisesta, maa-aines- ja ympäristölupahakemuksen yhteiskäsittelystä, toiminnan valvonnasta sekä muista viranomaistehtävistä luvan hakija tai toimenpiteen suorittaja on velvollinen suorittamaan maa-aineslain (555/1981) 23. §:n sekä maankäyttö- ja rakennuslain (132/1999) 145. §:n nojalla Loviisan kaupungille tämän taksan mukaan määräytyvän maksun.

### 2 § TARKASTUSMAKSU

Ottamissuunnitelman tarkastamisesta luvan hakijan on suoritettava kunnalle seuraavat maksut:

- |     |  |                                  |
|-----|--|----------------------------------|
| 2.1 | Suunnitelmaa kohti   | <b>250 euroa</b>                 |
|     | ja ottamisalueen pinta-alan mukaan   | <b>300 euroa/ha</b>              |
|     | sekä hakemuksessa otettavaksi esitetyn maa-ainesmäärän tilavuuden mukaan   | <b>0,01 euroa/m<sup>3</sup>.</b> |
|     | Vähimmäismaksu on kuitenkin  | <b>1 000 euroa.</b>              |
| 2.2 | Maa-aineslain 4 a §:n mukaisen maa-ainesluvan ja ympäristölupahakemuksen yhteiskäsittelyn ollessa kyseessä peritään maa-aineslupahakemuksesta kohdan 2.1 maksu ja ympäristöluvan osuutena 75 % toiminnan ympäristönsuojelulain mukaisen taksan maksusta. |                                  |
| 2.3 | Ottamissuunnitelman muutos; siltä osin kuin se koskee voimassa olevan ottamisluvan mukaista aluetta ja ylittää aikaisemmassa luvassa otettavaksi myönnetyn maa-ainesmäärän   |                                  |
|     | muutosta kohti   | <b>250 euroa</b>                 |
|     | sekä lisäksi hakemuksessa esitetyn aikaisemman luvan ylittävän maa-ainesmäärän tilavuuden mukaan   | <b>0,01 euroa/m<sup>3</sup>.</b> |
| 2.4 | Laajuudeltaan ja vaikutuksiltaan vähäinen hanke, josta ei tarvitse laatia erillistä ottamissuunnitelmaa  | <b>200 euroa.</b>                |
| 2.5 | Tarkastusmaksua määrättäessä, hakemuksessa otettavaksi esitetystä maa-ainesten määrästä, otetaan 500 000 m <sup>3</sup> ylittävältä osalta huomioon 50 %.  |                                  |
| 2.6 | Jos lupahakemus hylätään, peritään tämän taksan mukaisesta maksusta 60 %, kuitenkin vähintään  | <b>200 euroa.</b>                |
| 2.7 | Tarkastusmaksua ei peritä, jos luvanhakija peruuttaa lupahakemuksensa ennen kuin lupaviranomainen on ryhtynyt olennaisiin toimenpiteisiin ottamissuunnitelman tarkastamiseksi.   |                                  |

Toimenpiteitä vastaava osuus maksusta peritään, jos lupaviranomainen on ryhtynyt olennaisiin toimenpiteisiin ottamissuunnitelman tarkastamiseksi ja lupahakemus peruutetaan ennen päätöksen antamista.

- 2.8 Jos lupa peruutetaan tai lupamääräyksiä muutetaan maa-aineslain 16. §:n 1. momentin 2. kohdan perusteella, lupaviranomainen voi palauttaa peritystä tarkastusmaksusta ottamatta jäävään maa-ainesmäärän tilavuutta vastaavan osan.
- 2.9 Tarkastusmaksua ei palauteta, jos luvansaaja luopuu maa-ainesten ottamisesta aloittamatta sitä tai luvan voimassa ollessa.
- 2.10 Maa-aineslain 10. §:n 3. momentin mukaisesta luvan voimassaolon jatkamisesta peritään 50 % 2.1 kohdan mukaisesta maksusta, kuitenkin vähintään **500 euroa.**
- Mikäli kyseessä on laajuudeltaan ja vaikutuksiltaan vähäinen hanke, josta päätetään muiden asiakirjojen pohjalta ilman erillistä ottamis-suunnitelmaa, peritään hakemuksen tarkastamisesta **200 euroa.**
- 2.11 Hakijan on suoritettava 1. §:ssä tarkoitettu maksu laskussa määrättyinä aikana. Mikäli maksua ei suoriteta määräajassa, erääntyneelle maksulle on suoritettava korkoa korkolain (633/1982) mukaan.
- 2.12 Taksan mukaisia maksuja määrättäessä otetaan huomioon toimenpiteen laajuus, vaativuus ja viranomaisten käyttämä aika ja muut asiaan vaikuttavat seikat. Tämän perusteella maksua voidaan hankkeen vaativuuden mukaan laskea tai korottaa, mikäli toimenpide olennaisesti poikkeaa voimassa olevan taksan keskimääräisestä tasosta.
- Vähäinen hanke, maksua alennetaan 20–50 %  
Erittäin vaativa hanke, maksua korotetaan 50–100 %.

### **3 § VALVONTAMAKSU**

- 3.1 Ottamistoiminnan valvonnasta luvanhaltijan on suoritettava vuosittain seuraavat maksut:

Lupapäätöksessä otettavaksi myönnetyn vuotuisen maa-ainesten määrän mukaan	<b>0,02 euroa/m<sup>3</sup></b>
sekä ottamisalueen pinta-alan mukaan	<b>85 euroa/ha.</b>
Vähimmäismaksu on kuitenkin	<b>100 euroa.</b>

Mikäli lupapäätöksessä otettavaksi myönnetty vuotuinen maa-ainesten ottamismäärä ylittää 50 000 m<sup>3</sup>, otetaan 50 000 m<sup>3</sup> ylittävältä maa-ainesten määrän osalta huomioon 50 % vuotuista valvontamaksua määrättäessä.

Mikäli lupapäätöksessä ei ole esitetty vuotuisia maa-ainesten ottamismääriä, jaetaan valvontamaksua määrättäessä otettava maa-ainesten kokonaismäärä luvan voimassaoloajan vuosien määrällä ja käytetään näin saatua keskiarvoa vuotuisen valvontamaksun määräämisen perusteena.

Mikäli lupa on voimassa vain osa vuotta, peritään kyseiseltä vuodelta vain sitä vastaava osuus otettavaksi sallitun maa-ainesmäärän mukaisesta vuotuisesta valvontamaksusta. Mikäli ottamismäärä ylitetään, tulee toimia kohdan 3.5 mukaisesti.

Maa-aineslain 4 a §:ssä ja ympäristönsuojelulain 47 a §:ssä tarkoitetun yhteisen luvan valvonnasta peritään yhdistetty maksu siten, että maa-ainesluvan valvontamaksuun lisätään ympäristöluvan osuutena 50 % toiminnan ympäristönsuojelulain mukaisen taksan maksusta.

- 3.2 Luvanhaltija on velvollinen maksamaan ensimmäisen vuotuisen valvontamaksun ennen ottamistoimintaa ryhtymistään ja seuraavat valvontamaksut kunkin vuoden maaliskuun loppuun mennessä.

Erytisestä syystä voidaan hakemuksesta päättää, että valvontamaksu peritään vuosittain kunakin vuonna otetun maa-ainesmäärän mukaan jälkikäteen. Tällöin luvanhaltijan on ilmoitettava ennen ottamistoimintaan ryhtymistään valvontaviranomaiselle ottamisen alkamisajankohta, kesto ja arvio otettavasta maa-ainesmäärästä.

Vuotuisena valvontamaksuna peritään perusmaksu 100 euroa, jos maa-ainesten ottoa ei ole luvan voimassaolosta huolimatta aloitettu.

- 3.3 Luvan voimassaoloaikana luvanhaltijalle voidaan myöntää alennettu valvontamaksu, mikäli luvanhaltija ilmoittaa kirjallisesti valvontaviranomaiselle etukäteen, viimeistään 15.2. mennessä, ettei maa-aineksia kyseessä olevana vuonna oteta. Tällöin luvanhaltijalta peritään valvonnasta ainoastaan kohdan 3.1. ottamisalueen pinta-alan mukainen valvontamaksu, kuitenkin vähintään 100 euroa.

- 3.4 Mikäli luvanhaltija ennen lupa-ajan päättymistä ilmoittaa lopettaneensa kokonaan lupapäätöksessä tarkoitetun maa-ainesten oton ja lupaan liittyvät velvoitteet ovat tulleet täytetyiksi, ei valvontamaksuja kyseessä olevan vuoden jälkeisiltä vuosilta peritä.

Mikäli lupa peruutetaan maa-aineslain 16. §:n perusteella, ei valvontamaksuja kyseessä olevan vuoden jälkeisiltä vuosilta peritä edellyttäen, että lupaan liittyvät velvoitteet ovat tulleet täytetyiksi otetulta osalta. Lupavelvoitteiden loppuunsaattamisen valvonnasta aiheutuneet kustannukset kuitenkin peritään.

- 3.5 Luvanhaltijan tai ottajan on kirjallisesti ilmoitettava valvontaviranomaiselle vuotuisen myönnetyn ottamismäärän ylityksestä. Kunnalla on oikeus periä ylityksen osuus valvontamaksusta heti. Vastaava oikeus kunnalla on, jos maa-aineksia otetaan kohdassa 2.3 tarkoitetun ilmoituksen vastaisesti.

- 3.6 Valvontakulut voidaan valvonnan vaatiessa erityistoimenpiteitä periä toimenpiteistä kunnalle aiheutuneiden kustannusten mukaan.

Lisäksi tarkastuksesta peritään

**150 euroa.**

- 3.7 Mikäli lainvastaisen kotitarveoton johdosta valvontaviranomainen ryhtyy tarkastus-, keskeyttämis- tai muihin toimenpiteisiin, peritään aiheutuneet kulut noudattaen tätä taksaa soveltuvin osin.

#### **4 § MAA-AINESLUVAN JA YHTEISKÄSITTELYLUVAN KUULEMINEN**

- 4.1 Naapurin tai asianosaisen kuuleminen

**50 euroa/kuultava**

- 4.2 Hakemuksen kuuluttamisesta tai lehti-ilmoituksesta peritään todelliset kuuluttamis- tai ilmoituskulut.

## **5 § MAA-AINESLUVAN JA YHTEISKÄSITTELYLUVAN VAKUUDET**

- 5.1 Lupa maa-aineslain mukaisen toimenpiteen suorittamiseen ennen luvan lainvoimaiseksi tuloa, päätös luvan yhteydessä **150 euroa.**
- 5.2 Lupa maa-aineslain mukaisen toimenpiteen suorittamiseen ennen luvan lainvoimaiseksi tuloa, erillinen päätös luvan myöntämisen jälkeen **500 euroa.**
- 5.3 Vakuuden hyväksyminen **200 euroa/vakuus**
- 5.4 Vakuuden vaihtaminen tai muuttaminen **200 euroa/vakuus**
- 5.5 Vakuuden vapauttaminen ottamistoiminnan päätyttyä **200 euroa/vakuus.**

## **6 § PAKKOKEINOPÄÄTÖKSET**

- 6.1. Valvontaviranomaisen tai sen määräämän viranhaltijan tekemä ottamisen keskeyttämispäätös (maa-aineslaki, 15. §) **250 euroa**
- 6.2. Valvontaviranomaisen päätös velvoitteiden noudattamiseksi (maa-aineslaki, 14. §) **250 euroa**
- 6.3. Uhkasakon asettamispäätös (maa-aineslaki, 14. §) **250 euroa**
- 6.4. Teettämisuhan asettamispäätös (maa-aineslaki, 14. §) **250 euroa**
- 6.5. Uhkasakon tuomitsemispäätös (uhkasakkolaki, 10. §) **250 euroa**
- 6.6. Teettämisuhan täytäntöönpano (uhkasakkolaki, 15. §) **250 euroa**

## **7 § LUVAN VELVOITTEISTA VAPAUTTAMINEN (maa-aineslaki 13 a §)**

Jos lupaan perustuva oikeus maa-ainesten ottamiseen on siirretty toiselle ja hakemuksesta luvan haltija vapautetaan lupaan liittyvistä velvoitteista sekä hyväksytään hänen tilalleen toinen, peritään velvoitteista vapautetulta

**200 euroa.**

Mikäli maa-aineslain 12. §:n mukainen vakuus vaaditaan uudelta luvanhaltijalta, peritään häneltä 5 §:n mukainen maksu.

## **8 § MAKSUPERUSTEITA**

8.1 Otettavan maa-aineksen tilavuutena pidetään maksuja määrättäessä maa-aineksen luonnonvaraista tilavuutta (kiintokuutiometrimäärää). Mikäli valvontamaksu peritään jälkikäteen, muunnetaan irtokuutiometrit kiintokuutiometreiksi jakamalla määrät seuraavilla muuntoluvuilla:

sora	1,3
hiekkä	1,3
louhe	1,8
savi	1,6
multa	1,4.

8.2 Maksuperusteet ovat yhtäläiset kaikille maa-aineslain mukaan luvanvaraisille maa-aineksille.

8.3 Jos tarkastus- tai valvontatehtävät johtuvat luvattomasta tai luvanvastaisesta toimenpiteestä taikka siitä, että toimenpiteen suorittaja muutoin on laiminlyönyt hänelle kuuluvat velvollisuutensa, maksu voidaan periä korotettuna ottaen huomioon kunnalle aiheutuvat ylimääräiset kulut.

Mikäli maksua ei suoriteta määräajassa, erääntyneelle maksulle on suoritettava korkoa korkolain mukaan.

8.4 Maksuihin sisältyy kunnan asiakirjojen lunastuksesta määräämä maksu.

8.5 Tarkastusmaksu määrätään maksun määräämishetkellä voimassa olevan taksan mukaan.

Valvontamaksu määrätään ensimmäisen kerran maksun määräämishetkellä voimassa olevan taksan mukaan ja sen jälkeen sitä tarkistetaan vuosittain kunakin vuonna valvontamaksun määräämishetkellä voimassa olevan taksan mukaan.

8.6 Palautuksen määrä lasketaan maksun määräämishetkellä voimassa olleen taksan mukaan.

## **9 § MAKSUPERUSTEIDEN HYVÄKSYMINEN JA VOIMAANTULO**

Nämä maksuperusteet ovat Loviisan kaupunginvaltuuston hyväksymät ja tulevat voimaan 19.3.2010 alkaen.

Loviisan kaupungin rakennus- ja ympäristölautakunta on päätöksellään 6.9.2018 § 65 hyväksynyt tämän taksan päivityksen. Päivitetty taksa tulee voimaan muutoksenhausta huolimatta 1.11.2018 alkaen.

## **Liite 1**

### **VAKUUDEN MÄÄRITTELY**

Maa-aineslain 12. §:n mukaan luvansaajan on ennen maa-ainesten ottamista asetettava hyväksyttävä vakuus lain 11. §:n nojalla määrättyjen toimenpiteiden suorittamisesta. Vakuuden suuruutta määrittäessä huomioidaan toiminnan laatu ja vaikutukset ympäristöön.

1. Vakuuden ohjeellinen suuruus sora- ja hiekka-alueilla on vähintään 4 000 euroa/ha.
2. Vakuuden ohjeellinen suuruus kalliokivialueilla on vähintään 5 000 euroa/ha.
3. Vakuuden ohjeellinen suuruus saven ja muun irtomaan ottamisalueilla on vähintään 3 000 euroa/ha.