LOVIISA LOVISA

LOVIISAN KAUPUNKI, ULRIIKA-MÄÄRLAHTI, 10. KAUPUNGINOSA
ASEMAKAAVAN MUUTOS, ENSIMMÄINEN ASEMAKAAVA JA SITOVA TONTTIJAKO
KORTTELIT 1051-1063 SEKÄ NÄIHIN RAJAUTUVAT KATU-, LIIKENNE-, VIHER- JA VESIALUEET.

LOVISA STAD, ULRIKA-MÄRLAX, STADSDEL 10
ÄNDRING AV DETALJPLAN, FÖRSTA DETALJPLAN OCH BINDANDE TOMTINDELNING
KVARTEREN 1051-1063 SAMT GATU-, TRAFIK-, GRÖN- OCH VATTENOMRÅDENA SOM GRÄNSAR TILL DEM.

Asemakaavan muutos koskee kortteleita 1010, 1028 ja 1043 sekä näihin rajautuvia katu- ja viheralueita sekä vesialuetta. Asemakaava koskee kiinteistöjä 434-401-9-6, 434-401-8-14 ja 434-401-10-16 sekä osaa kiinteistöistä 434-405-1-33, 434-876-2-0, 434-401-6-69 ja 434-895-2-4.

Ändringen av detaljplanen gäller kvarteren 1010, 1028 och 1043 samt gatu- och grönområdena och vattenområdet som gränsar till dem. Detaljplanen gäller fastigheterna 434-401-9-6, 434-401-8-14, 434-401-10-16 samt en del av fastigheterna 434-405-1-33, 434-876-2-0, 434-401-6-69 och 434-895-2-4.

Asemakaavan muutoksella muodostuvat korttelit 1051-1052 sekä lähivirkistys-, vesi- ja katualuetta. Ensimmäisellä asemakaavalla muodostuvat korttelit 1053-1063 sekä lähivirkistys-, katu- ja vesialuetta.

Genom detaljplaneändringen bildas kvarteren 1051-1052 och närrekreations-, vatten- och gatuområden. Genom första detaljplan bildas kvarteren 1053-1063 och närrekreations-, gatu- och vattenområden.

Pohjakartan hyväksyminen
Godkännande av baskarta
Asemakaavan pohjana oleva kartta täyttää 11.4.2014 annetun maankäyttö- ja rakennuslain muutoksen (323/2014) mukaiset vaatimukset.
Kartan som utgör grund för detaljplanen uppfyller kraven i enlighet med lagen om ändring av markanvändnings- och bygglagen (323/2014) som utfärdades 11.4.2014.

Loviisa
Lovisa
Kiinteistöinsinööri
Fastighetsingenjör
Toni Sepperi

Pvm Datum 25.6.2020	Kuulutettu Kungjord
Mittakaava Skala 1:1000	Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta Näringslivs- och infrastrukturnämnden 25.6.2020§83
Kohde Projekt AM10-24	Kaupunginhallitus Stadsstyrelsen 2.7.2020 § 180
Arkistotunnus Arkivsignum	Kaupunginvaltuusto Stadsfullmäktige 9.7.2020 § 60
Kaavoittaja Planläggare	
Loviisa Lovisa kaupunginarkkitehti stadsarkitekt Maaria Mäntysaari	
Kaavanlaatija Utarbetare av planen Maaria Mäntysaari	Kaavasuunnittelija Planerare Tiina Hahl
Kaava on laadittu N60-korkeusjärjestelmässä. Planen har utförts i höjdsystemet N60.	

10
ULRIIKA-MÄÄRLAHTI
ULRIKA-MÄRLAX

0 10 20 30 40 50 100 200 300 400 500 m