

YLEISKAAVA

Kaavoituksen kulku ja osallistuminen

ALOITUS

Kaupunki arvioi (osa-)yleiskaavan laatimistarpeen

Kaupunginvaltuusto tekee päätöksen kaavoitustyön aloittamisesta.
Kaupunginvaltuusto voi delegoida yleiskaavan käsittely Elinkeino- Ja Infrastruktuurilautakunnalle.

OSALLISTUMIS- JA ARVIOINTISUUNNITELMA (OAS)

Valmisteluvaihe

Kaavan valmistelutyön alkuvaiheessa tehdään osallistumis- ja arviointisuunnitelma.
Siinä esitetään kaavan tavoitteet, olemassa olevat ja tarvittavat selvitykset, suunniteltu osallistumis- ja vuorovaikutusmenettely sekä vaikutusten arviointitapa.

OSALLISTUMIS- JA ARVIOINTISUUNNITELMA
nähtävänä 30 päivää
Valmisteluvaihe

Tässä vaiheessa osallisilla on paras hetki vaikuttaa kaavan osallistumismahdollisuuksiin.

Mariankatu 12 A



Kirja mielipide paikkan päälle

www.loviisa.fi



Itäinen Tullinkatu 17
07900 Loviisa
kaavoitus@loviisa.fi

Kuulutetaan ainakin:



Loviisan Sanomat,
Nya Östis,
Östra Nyland,
Itäväylä

Kuulutetaan somessa:



Kaupungin Facebook sivut

Kirje tai sähköposti
Kaupunkisuunnitteluosastolle

Vaiheessa voi järjestää esimerkiksi:



Viranomaisneuvottelu



Kyselyjä



Kaupunkisuunnittelun vastaanottopäivät



Seminaarit



Kaupunkisuunnittelutyöpajat



Kaupunkikävelyt



Esittää rakennemallit

KAVALUONNOS / -LUONNOKSET

Valmisteluvaihe

Kaupunginvaltuusto (tai Elinkeino- Ja Infrastruktuurilautakunta) päättää kaavaluonnosten nähtävillä asettamisesta.

Kaavaluonnos ei ole lakisääteinen vaihe, joten tässä vaiheessa voidaan tehdä useita kaavaluonnoksia.
Kaavaluonnos voi nähtävillä olon jälkeen vielä muuttua; lausuntojen ja osallisten mielenpiteiden jälkeen.
Viranomaisten lausunnot pyydetään kun kaavaluonnokset ovat nähtävillä.

Osalliset voivat ottaa yhteyttä Kaupunkisuunnitteluosastoon kaavaluonnoksen liittyvissä kysymyksissä, mutta mielipiteet kaavasta on syytä jättää kirjallisesti (kirjeitse tai sähköpostitse), jolloin siitä tulee virallinen palaute.

KAVALUONNOKSET
nähtävillä 30 päivää.
Valmisteluvaihe

Tässä vaiheessa osallisilla on paras hetki vaikuttaa kaavaratkaisuun.

Palautetta tässä vaiheessa kutsutaan Mielipiteeksi

Kaavaluonnosten nähtävillä olosta ilmoitetaan:



www.loviisa.fi



Kaupungin Facebook sivut



Loviisan Sanomat,
Nya Östis,
Östra Nyland,
Itäväylä



Pyydetään viranomaisten lausuntoja

Kaavaluonnokset nähtävänä

Mariankatu 12 A



Kirja mielipide paikkan päälle

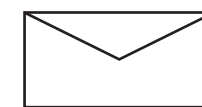
www.loviisa.fi



Itäinen Tullinkatu 17
07900 Loviisa

kaavoitusloviisa.fi

Kiinteistöomistajille joiden osoite on Loviisan ulkopuolella



Kirje tai sähköposti
Kaupunkisuunnitteluosastolle

KAVAEHDOTUS

Lakisääteinen vaihe

Kaupunginvaltuusto (tai Elinkeino- Ja Infrastruktuurilautakunta) päättää kaavaehdotuksen nähtävillä asettamisesta.

Osalliset voivat ottaa yhteyttä Kaupunkisuunnitteluosastoon kaavaluonnoksen liittyvissä kysymyksissä, mutta muistutukset kaavasta tulee jättää kirjallisesti (kirjeitse tai sähköpostitse), jolloin siitä tulee virallinen palaute.

KAVAEHDOTUS
nähtävillä 30 päivää
Lakisääteinen vaihe

Palautetta tässä vaiheessa kutsutaan Muistutukseksi

Lausuntoihin ja muistutuksiin annetaan vastineet.
Niiden perusteella pienit muutokset ovat mahdollisia kaavaehdotukseen.
Mikäli kaavaehdotukseen tulee suuria muutoksia, se asetetaan uudelleen nähtävillä. (30 päivää)

Kaavaehdotuksen nähtävillä olosta ilmoitetaan:



www.loviisa.fi



Kaupungin Facebook sivut



Loviisan Sanomat,
Nya Östis,
Östra Nyland,
Itäväylä



Kysytään viranomaisten lausuntoja

Kaavaehdotus nähtävänä

Mariankatu 12 A



Kirja mielipide paikkan päälle

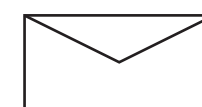
www.loviisa.fi



Itäinen Tullinkatu 17
07900 Loviisa

kaavoitusloviisa.fi

Kiinteistöomistajille joiden osoite on Loviisan ulkopuolella



Kirje tai sähköposti
Kaupunkisuunnitteluosastolle

Kaupunginvaltuusto (tai Elinkeino- Ja Infrastruktuurilautakunta) päättää viranomaisten lausuntoihin ja mahdollisiin osallisten muistutuksiin annettavista vastineista ja niiden vaikutuksesta kaavaan.

Yleiskaavan hyväksyy Kaupunginvaltuusto.

VALMIS KAAVA

Lakisääteinen vaihe

Mahdolliset valitukset käsitellään oikeusasteissa. Valitusaika 30 päivää

Yleiskaavan lainvoimaisuudesta kuulutetaan:



www.loviisa.fi



Kaupungin Facebook sivut



Loviisan Sanomat,
Nya Östis,
Östra Nyland,
Itäväylä

LAINVOIMAINEN YLEISKAAVA