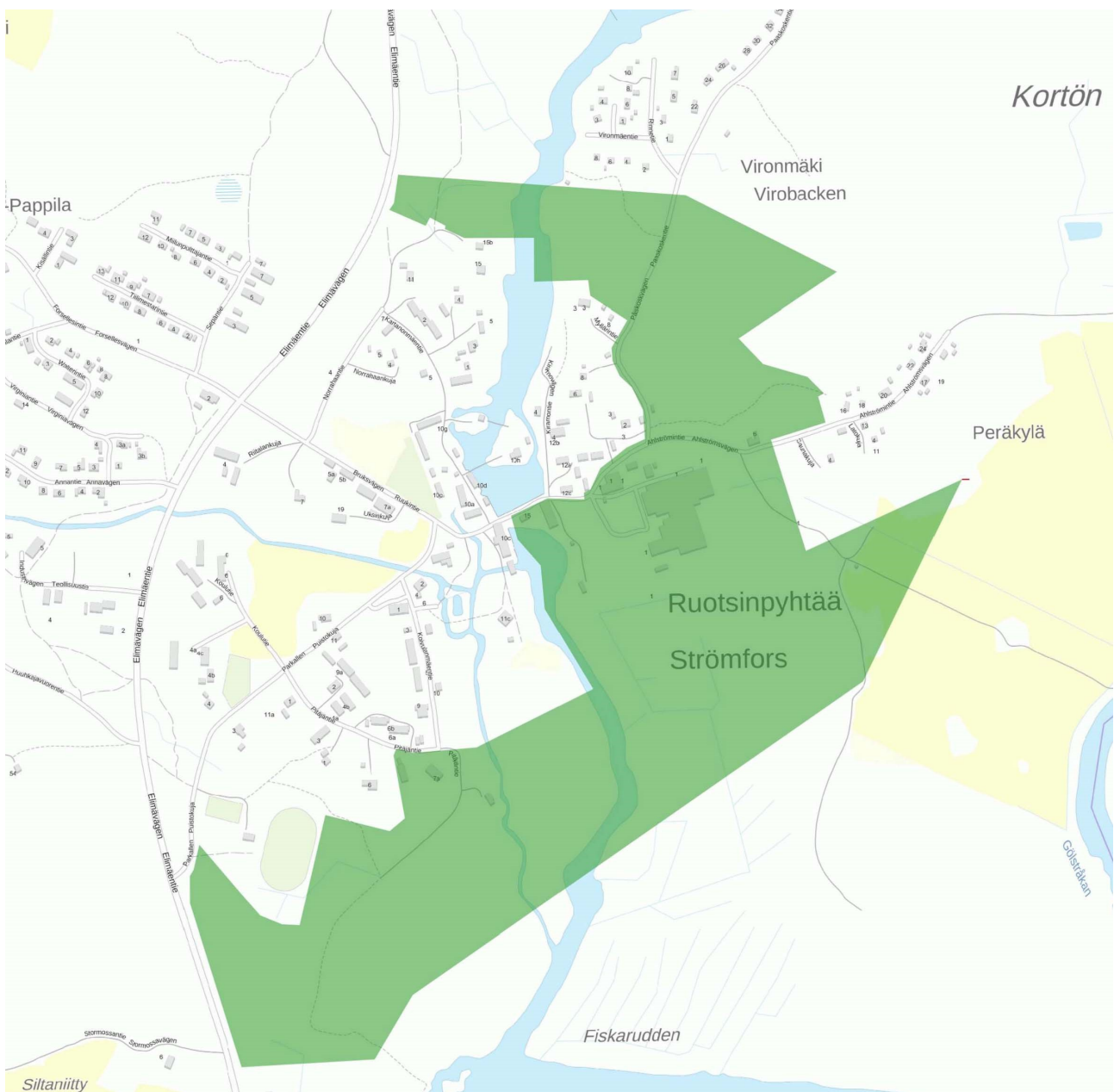




Loviisan kaupunki
Elinkeino- ja infrastruktuurikeskus
Kaupunkisuunnitteluosasto

ASEMAKAAVAN MUUTOS, KAUPUNGINOSA 40, RUOTSINPYHTÄÄ, KORTTELI 90–91, OSA KORTTELEISTA 92,110–113, 120, 132, AHLSTRÖMINTIE, HÄNTÄKYLÄNKUJA, KISSAPOTINKUJA, NERVININTIE, PAASKOSKENTIEN OSA, YLEINEN PYSÄKÖINTIALUE, YHDYSKUNTATEKNISTÄ HUOLTOA PALVELEVIEN RAKENNUSTEN JA LAITTEIDEN ALUE, VENESATAMA, VESIALUEEN OSA, PYSÄKÖINTIALUE JA PYSÄKÖINTIALUEEN OSA, VIHERALUEEN OSA, METSÄALUE



OSALLISTUMIS- JA ARVIOINTISUUNNITELMA

Tässä suunnitelmassa esitetään kaavoitushankkeen sijainti ja tavoitteet sekä kerrotaan, miten alueen osalliset voivat vaikuttaa kaavoitukseen ja kuinka kaavan vaikutuksia arvioidaan työn aikana. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa täydennetään suunnittelun edetessä tarpeen mukaan, ja se on nähtävillä Loviisan kaupungin virallisella ilmoitustaululla asiakaspalvelupisteessä Lovinfossa kuulutuksessa ilmoitettuina ajankohtina. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan voi tutustua Loviisan kaupungin elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksessa tai kaupungin verkkosivustolla koko asemakaavan valmistelun ajan: www.loviisa.fi/fi/palvelut/kaavoitusjamaankaytt/kaavoitus/asemakaavoitus.

Loviisassa 28.3.2022

SISÄLLYSLUETTELO

SUUNNITTELUN LÄHTÖKOHDAT

1. Suunnittelualue ja hankkeen tausta
2. Suunnittelun tavoite
3. Alueen kuvaus, tehdyt selvitykset ja aiemmat suunnitelmat

OSALLISTUMINEN JA ARVIOINTI

4. Osalliset
5. Tiedottaminen ja osallistuminen
6. Vaikutusten arviointi
7. Yhteystiedot

SUUNNITTELUN LÄHTÖKOHDAT

1 SUUNNITTELUALUE JA HANKKEEN TAUSTA

Ruotsinpyhtään kaupunginosan Strömforsin ruukin alueella on tarpeen ajanmukaistaa ja muuttaa etenkin entisen teollisessa toiminnassa olleen teollisuuskorttelin asemakaavaa sekä tutkia Paaskoskentien alkupäässä sijaitsevien asuinalueiden asemakaavan muutostarvetta.

Asemakaavan muutoksen tavoitteena on luoda monipuoliset edellytykset muun muassa uusille ulkoilu-, virkistys-, matkailu-, majoitus- ja elämyspalveluille sekä ympäristöhäiriöttömän yritys- ja liiketoiminnan kehittämiseksi. Asemakaavan muutoksen yhteydessä on myös tarkoitus tutkia, onko muutosalueella tarpeen kumota asemakaavaa joltain osin.

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta päätti helmikuussa 2021 järjestellä ruukin vireillä olevat kaavamuutosalueet sopiviksi kaavakokonaisuuksiksi. Tätä kaavamuutosaluetta laajennettiin, ja siihen liitettiin korttelin 132 asemakaavan muutos. Alueelle on laadittu päivitetty pohjakartta ja muun muassa luontoselvityksiä.

Kaava tuli vireille vuoden 2017 kaavoituskatsauksella (Tekninen lautakunta 23.3.2017 § 34).

Kaavoitusalue yhdistettiin kahteen muuhun kaavoitusalueeseen elinkeino- ja infrastruktuurilautakunnan päätöksellä 25.2.2021 § 24.

2 SUUNNITTELUN TAVOITE

Suunnittelun tavoite on selvittää Ruotsinpyhtään ruukin alueen teollisuuskorttelin ja Paaskoskentien alkupäässä sijaitsevien rakentamattomien asuinalueiden asemakaavan päivitys- ja uudistamistarvetta. Asemakaavan muutoksen tavoitteena on luoda monipuoliset edellytykset muun muassa uusille ulkoilu-, virkistys-, matkailu-, majoitus- ja elämyspalveluille sekä ympäristöhäiriöttömän yritys- ja liiketoiminnan kehittämiseksi. Asemakaavan muutoksen yhteydessä on myös tarkoitus tutkia, onko muutosalueella tarpeen kumota asemakaavaa joltain osin.

3 ALUEEN KUVAUS, TEHDYT SELVITYKSET JA AIEMMAT SUUNNITELMAT

Yleistä

Suunnittelualue on kooltaan noin 74 hehtaaria. Alueen omistaa useampi maanomistaja, ja alue koostuu kiinteistöistä 434-481-1-531, 434-481-1-53, 434-481-1-578, 434-481-1-565, 434-481-1-388, 434-481-1-533, 434-481-1-532, 434-481-1-473, 434-481-1-35, 434-481-1-6 ja kiinteistöjen osista 434-481-1-432, 434-481-1-432, 434-481-1-562, 434-481-1-278 och 434-481-1-425. Suunnittelualue rajautuu lännessä Elimäentiehen, ja siihen kuuluu enimmäkseen kirkonkylää ympäröivät metsäalueet, Ruotsinpyhtään teollisuusalue, Ruukintien sillan osia sekä kirkonkylän vesi- ja ranta-alueen osia. Suunnittelualue on suurimmaksi osaksi rakentamatonta, ja se käsittää useita asuinalueiden ja suurehkojen infrastruktuurihankkeiden toteuttamattomia kaavoja.

Maakuntakaava

Alueella on voimassa 25.8.2020 hyväksytty Itä-Uudenmaan vaihemaakuntakaava. Maakuntavaltuusto hyväksyi Uusimaa-kaava 2050 -maakuntakaavakokonaisuuden 25.8.2020, ja maakuntahallitus päätti, että kaavat astuvat voimaan 7.12.2020. Helsingin hallinto-oikeus kielsi välipäätöksellään 22.1.2021 maakuntavaltuuston hyväksymispäätösten täytäntöönpanon kaavoista jätettyjen valitusten perusteella. 24.9.2021 hallinto-oikeus totesi, ettei täytäntöönpanokieltä ollut enää aihetta pitää voimassa siltä osin kuin valitukset oli hylätty. Kaavakokonaisuus astui täten pääosin voimaan.

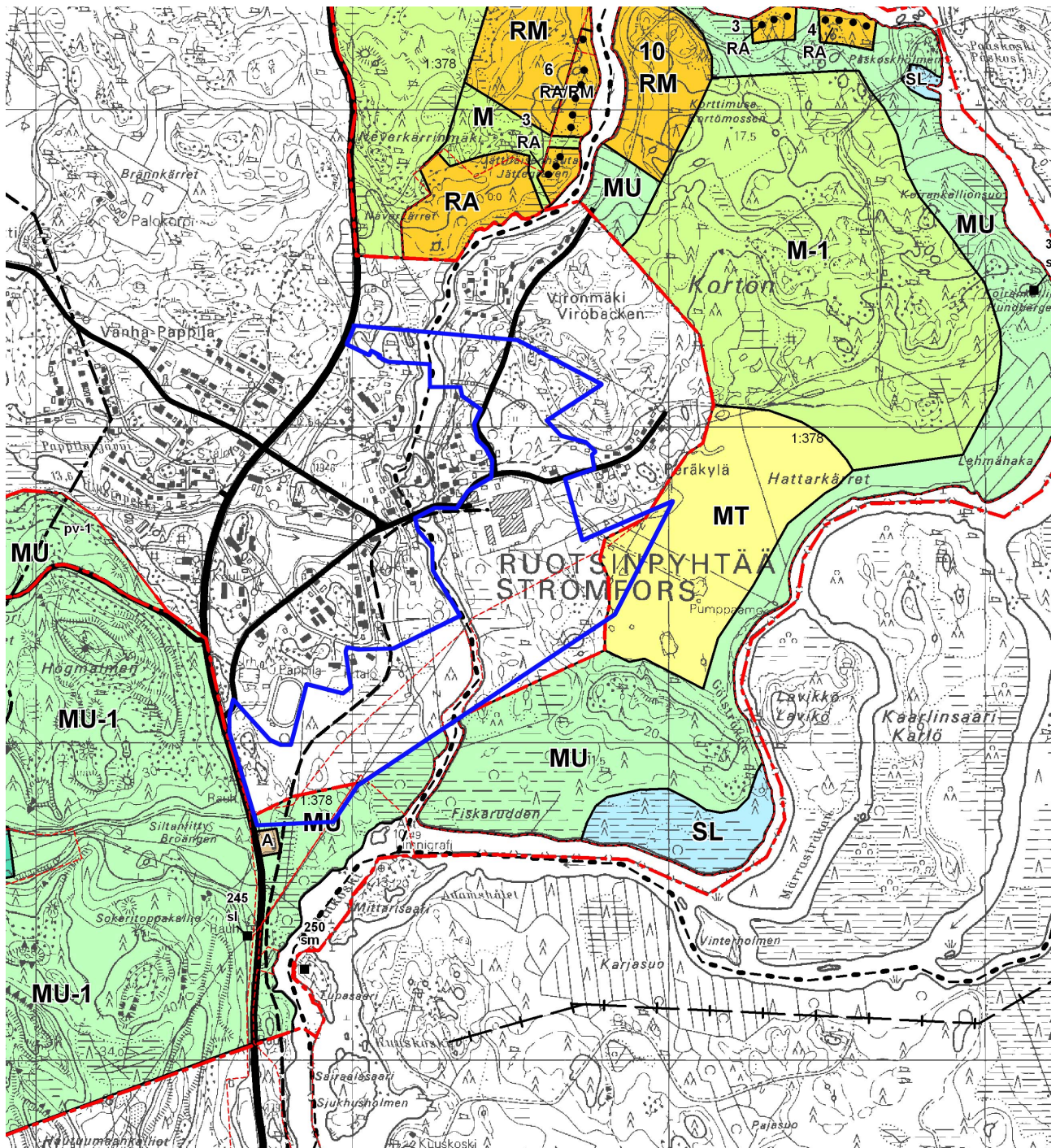
Uuden maakuntakaavan mukaan suunnittelualue on kulttuuriympäristön ja maiseman vaalimisen kannalta tärkeä. Ruotsinpyhtään kirkonkylä on osoitettu palvelukeskittymäksi. Suunnittelualue sijaitsee lähellä seudullisesti merkittävää tietä ja lähellä pitkällä aikavälillä toteutettavan junaliikenteen pääradan ohjeellista linjausta.



Yleiskaava

Suurimmalla osalla kaavamuutosaluetta ei ole voimassa oikeusvaikutteista yleiskaavaa, mikä merkitsee, että asemakaavan on täytettävä myös yleiskaavan sisältövaatimukset, jotka määrittellään maankäyttö- ja rakennuslain 39. §:ssä.

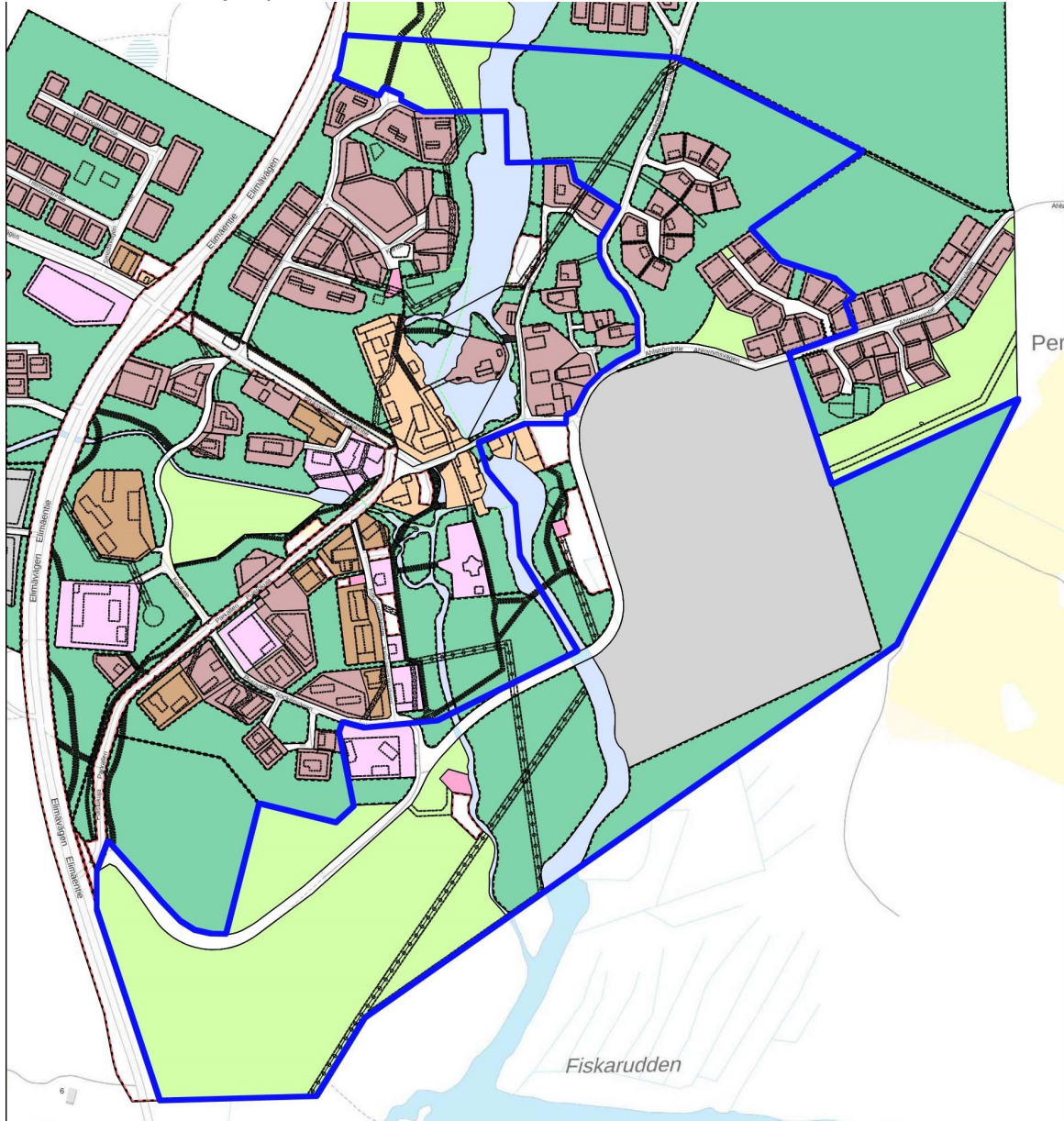
Osalla alueesta on voimassa Kymijoen länsihaarojen osayleiskaava, joka sai lainvoiman 25.6.1998. Yleiskaavassa idänpuoleinen alue on osoitettu *maa- ja metsätalousalueeksi* ja etelänpuoleinen alue *maa- ja metsätalousalueeksi, jolla on ympäristöarvoja ja/tai ulkoilun ohjaamistarvetta*.



Asemakaava

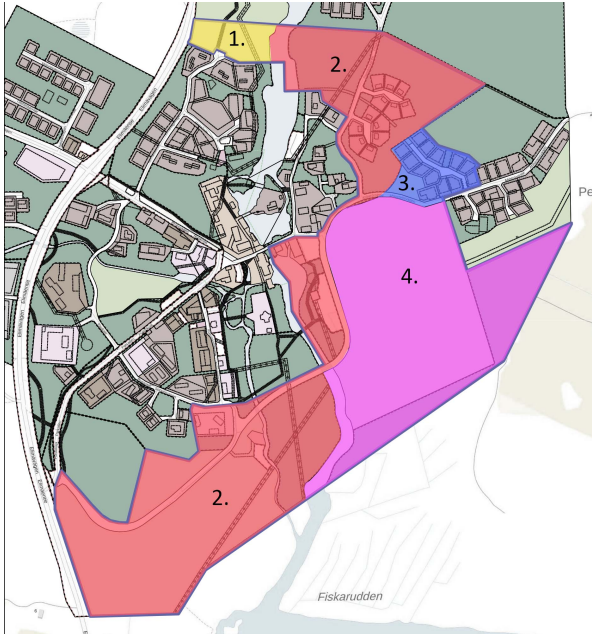
Alueella on voimassa neljä asemakaavaa. Alla on kuva alueen asemakaavojen yhdistelmästä. Osa-alueet, joilla asemakaavat ovat voimassa, on merkitty seuraavalla sivulla, jonka jälkeen eri asemakaavojen merkinnät esitellään.

Alueen asemakaavojen yhdistelmä:



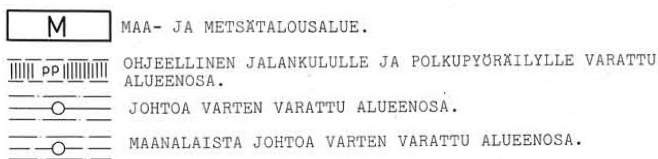
Osa-alueet, joilla eri asemakaavat ovat voimassa:

1. Kirkonkylän rakennuskaavamuutos, Norrahaan alue, vahvistettu 9.1.1989
2. Kirkonkylän rakennuskaavamuutos, Ruukin keskusta ja Sahamäen alue, vahvistettu 16.10.1990
3. Kirkonkylän rakennuskaavamuutos, Peräkylän alue, vahvistettu 24.11.1987
4. Petjärven ja Vähä-Ahvenkosken osien rakennuskaava, vahvistettu 8.7.1969



Osa-alue 1. Kirkonkylän rakennuskaavamuutos, Norrahaan alue, vahvistettu 9.1.1989.

Alue on osoitettu maa- ja metsätaloustoimintaan, ja alueella on varaus korttelitieltä kulkevaa kevyttä liikennettä ja rannanmyötäistä johtoa varten.



Osa-alue 2. Kirkonkylän rakennuskaavamuutos, Ruukin keskusta ja Sahamäen alue, vahvistettu 16.10.1990.

Pohjoisosa on osoitettu lähivirkistysalueeksi ja erillispientalojen korttelialueeksi (AO), ja alueella on varaus sähköjohtoa (z) varten. Alueen läpi kulkeva Nälkämuuri on osittain suojeltu (s-2). Keskiosa sillan vieritse vasemmalta oikealle on osoitettu puistoalueeksi (VP), suojelluksi liike- ja toimistorakennusten korttelialueeksi (K-1/s-1) ja yleisen pysäköinnin alueeksi (LP-1). Alapuolella, joen itäpuolella alkaa lähivirkistysalue (VL), joka kulkee joenmyötäisesti ja jolla on varaus kevyttä liikennettä (pp) ja sähköjohtoa (z) varten sekä joen ylittävää kevyen liikenteen siltaa varten. Lähivirkistysalueen itäpuolella on pienehkö yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitteiden alue (ET) ja tienmyötäisesti yleisen pysäköinnin alue (LP-1).

Ahlströmintie on osoitettu nykyistä leveämmäksi, tiellä on silta, joka ylittää sekä joen pääuoman että sivu-uoman, yhteys Pitäjängentielle, ja tie jatkuu urheilukentän ympäri ja yhdistyy Puistokujaan juuri ennen Elimäentien liittymää.

Eteläosa joen länsipuolella on osoitettu lähivirkistysalueeksi (VL), jolla on varaus sähköjohtoa (z) varten joen pääuoman ja ruukista virtaavan sivu-uoman välissä. Sivuuoman varrella on osoitettu pienehkö yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitteiden alue (ET) ja venesatama (LV). Sivuuoman länsipuolella on maa- ja metsätalouteen osoitettu alue (M), jolla on varaus tietä, sähköjohtoa (z) ja ET- ja LV-alueille johtavaa ajotietä varten.

A0	ERILLISPIENTALOJEN KORTTELIALUE.
Y	YLEISTEN RAKENNUSTEN KORTTELIALUE.
K-1	LIIKE- JA TOIMISTORAKENNUSTEN KORTTELIALUE. ALUEELLA OLEVIIN RAKENNUKSIIN SAA SIIJOITTAA LEIRI- JA KURSSIKESKUSTA SEKÄ MATKAILUA PALVELEVIA TOIMINTOJA KUTEN MAJOITUS-, KAHVILA-, TOIMISTO-, MYYMÄLÄ- JA KOKOUSTILOJA SEKÄ NIITÄ VARTEN TARPEELLISIA ASUNTOJA. LISÄKSI ALUEELLA OLEVIIN RAKENNUKSIIN SAA SIIJOITTAA KÄSITEOLLISUUS- TAI VASTAAVIA PIENVERSTASTILOJA. TILOJEN RAKENTAMISESSA TULEE NOUDATTAA RAKENNUKSEN SUOJELUA KOSKEVIA MÄÄRÄYKSIÄ. ALUETTA VARTEN TULEE VARATA 1 AUTOPAIKKA/100 K-M2.
/s-1	ALUE, JOLLA YMPÄRISTÖ SÄILYTETÄÄN. UUDISRAKENTAMISEN TAI OLEMASSA OLEVAAN RAKENNUKSEEN TEHTÄVIEN MUUTOSTEN SEKÄ PIHA-ALUEIDEN RAKENTEIDEN TULEE SOPEUTUA OLEMASSA OLEVIA RAKENNUSTEN JA RAKENTEIDEN MITTASUHTEISIIN, MATERIAALEIHIN, PINTOIHIN JA VÄRITYKSEEN.
sr-1	SUOJELTAVA RAKENNUS. RAKENNUSTAITEELLISESTI JA KULTTUURIHISTORIAALISESTI ARVOKAS RAKENNUS, JOTA EI SAA PURKAA. RAKENNUKSESSA SUORITETTAVIEN KORJAUSTÖIDEN TULEE OLLA SELLAISIA, ETTÄ RAKENNUKSEN ULKOASU JA MAHDOLLISUUKSIEN MUKAAN MYÖS HUONEJAKO, RAKENNERATKAISUT SEKÄ SISUSTUSTALJIT SÄILYVÄT ALKUPERÄISEN MUKAISINA. MUSEOVI-RASTOLLE ON ANNETTAVA MAHDOLLISUUS LAUSUNNON ANTAMISEEN KOSKIEN PURKU- JA KORJAUSTÖITÄ. RAKENNUKSIA YMPÄRISTÖINEEN TULEE HOITAA SEN KULTTUURIHISTORIAALISEN ARVON EDELLYTTÄMÄLLÄ TAVALLA. TUHOUTUNEEN SUOJELTAVAN RAKENNUKSEN TILALLE SAA RAKENTAA YMPÄRISTÖÖN SOPEUTUVAN UUDISRAKENNUKSEN.
s-2	SUOJELTAVA ALUE. ALUEELLA OLEVAN KIVIMUURIN KORJAUSTOIMENPITEITÄ SUORITETTAESSA ON SEN HISTORIALLINEN ASU PYRITTÄVÄ SÄILYTTÄMÄÄN.
ET	YHDYSKUNTATEKNISTÄ HUOLTOA PALVELEVIA RAKENNUSTEN JA LAITOSTEN ALUE.
LV	VENESATAMA/VENEVALKAMA.
LP-1	YLEINEN PYSÄKÖINTIALUE. OSA ALUEESTA SAADAAN KÄYTTÄÄ KORTTELIALUEIDEN AUTOPAIKKOJA VARTEN.
pp	OHJEELLINEN JALANKULULLE JA POLKUPYÖRÄILYLLE VARATTU TIE.
VP	PUISTO.
VL	LÄHIVIRKISTYSALUE.
M	MAA- JA METSÄTALOUSALUE.
W	VESIALUE.
z	JOHTOA VARTEN VARATTU ALUEEN OSA. Z = SÄHKÖLINJA.

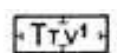
Osa-alue 3. Kirkonkylän rakennuskaavamuutos, Peräkylän alue, vahvistettu 24.11.1987.

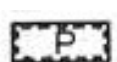
Alue on pääosin osoitettu erillispientalojen korttelialueeksi, jolla sijaitsee pienehkö lähivirkistysalue tonttien välissä ja maa- ja metsätalouteen osoitettu alue korttelialueen ja Ahlströmintien välissä.

	ERILLISPIENTALOJEN KORTTELIALUE.
	LÄHIVIRKISTYSALUE.
	MAA- JA METSÄTALOUSALUE.

Osa-alue 4. Petjärven ja Vähä-Ahvenkosken osien rakennuskaava, vahvistettu 8.7.1969.

Alue on pääosin osoitettu teollisuus- ja varastorakennusten alueeksi, joita ympäröivät puistoalueet.

	Yhdistettyjen teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue, jolle saa rakentaa teollisuuslaitokselle tarpeellisia rakennuksia tehokkuuslukua $e=0,2$ käyttäen.
---	--

	Puistoalue
---	------------

Olemassa olevat selvitykset, suojeluohjelmat ja suojelupäätökset

Aluetta koskevia selvityksiä ovat

- Vanhan sahan käyttöönotto- ja kunnostussuunnitelma, Kati Murtola, diplomityö, 2007
- Ruotsinpyhtään ruukinkylän maisemasuunnitelma, Riikka Nousiainen, diplomityö, 2008
- Ruotsinpyhtään Ruukin pohjoisen ja läntisen asemakaava-alueen perhosselvitys 2018, Jere Salminen, 2018
- Ruotsinpyhtään Ruukin eteläisen asemakaava-alueen perhosselvitys 2018, Jere Salminen, 2018
- Liito-oravakartoitus Ruotsinpyhtään kirkonkylässä vuonna 2021, Jere Salminen, 2021
- Säämiskäpussikoin esiintymän selvitys Ruotsinpyhtään ruukin pohjoisella asemakaava-alueella, Jere Salminen, 2019
- Ruotsinpyhtään ruukin pohjoisen ja läntisen asemakaava-alueen luontotyyppi- ja kasvillisuus selvitys, Jere Salminen, 2017
- Ruotsinpyhtään ruukin pohjoisen ja läntisen asemakaava-alueen sieniselvitys, Jere Salminen, 2017
- Ruotsinpyhtään ruukin eteläisen asemakaava-alueen luontotyyppi- ja kasvillisuus selvitys, Jere Salminen, 2017
- Ruotsinpyhtään ruukin eteläisen asemakaava-alueen sieniselvitys, Jere Salminen, 2017
- Rakennushistoriaselvitys, Strömforsin Ruukki, taustaselvitys, Aie Arkkitehdit, 2022
- Pikkulepakoiden jatkoseuranta Ahvenkoskella 2013 moottoritien E18 Koskenkylä–Kotka rakentamisvaiheessa, BatHouse, 2012
- Valtakunnallisesti merkittävät rakennetut kulttuuriympäristöt (RKY), Museovirasto, 2009
- Uusimaa, Valtakunnallisesti arvokkaat maisema-alueet (VAMA 2021), Ympäristöministeriö, SYKE 2021

Aluetta koskeva suojeluohjelma:

- Natura2000 - Special Area of Conservation (SAC), 1996, päivitetty 2018

OSALLISTUMINEN JA ARVIOINTI

4 OSALLISET

Osallisia ovat alueen maanomistajat ja kaikki ne, joiden asumiseen, työntekoon tai muihin oloihin kaava saattaa huomattavasti vaikuttaa sekä ne viranomaiset ja yhteisöt, joiden toimintaa suunnittelun aikana käsitellään.

Ne, joiden asumiseen, työntekoon tai muihin oloihin kaava vaikuttaa:

- suunnittelualueen lähiasukkaat ja maanomistajat
- alueeseen rajoittuvan maan omistajat ja lähinaapurit
- yhteisöt, joiden toimialaa suunnittelun aikana käsitellään.

Viranomaistahot ja muut tahot, joita kuullaan kaavoituksen kuluessa:

- Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus
- Kainuun elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus
- Uudenmaan liitto
- Porvoon museo
- Itä-Uudenmaan pelastuslaitos
- Porvoon kaupunki, ympäristöterveydenhuolto
- Loviisan Vesiliikelaitos
- Loviisan kaupunki
 - Rakennusvalvonta ja ympäristönsuojelu
 - Infrastrukturi

Yritykset ja yhteisöt, joita kuullaan kaavoituksen kuluessa:

- Strömforsin Yrityspuisto Oy
- A. Ahlström Kiinteistöt Oy
- Kymenlaakson Sähkö Oy
- Vireä Strömfors ry
- Lovisa kultur- och miljörelse rf – Loviisan kulttuuri- ja ympäristöliike ry
- Ruotsinpyhtään Kymijokilaakson kylien kyläyhdistys ry

5 TIEDOTTAMINEN JA OSALLISTUMINEN

Kaavoituksen käynnistäminen

Kaava tuli vireille vuoden 2017 kaavoituskatsauksella (Tekninen lautakunta 23.3.2017 § 34).

Kaavoitusalue yhdistettiin kahteen muuhun kaavoitusalueeseen elinkeino- ja infrastruktuurilautakunnan päätöksellä 25.2.2021 § 24.

Perusselvitysvaihe, tavoitteet ja vaihtoehdot

Perusselvitysvaiheessa kootaan kaavan lähtötietoaineisto sekä laaditaan mahdolliset tarpeelliset selvitykset ja täsmennetään kaavanmuutoksen tavoitteita. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa täydennetään kaavasunnittelun edetessä.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtävilläolosta tiedotetaan kuuluttamalla siten, kuten kunnalliset ilmoitukset kuulutetaan.

Kaavaluonnos

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta asettaa kaavaluonnoksen nähtäville Lovin fon ilmoitustaululle ja kaupungin verkkosivustolle 14–30 vuorokauden ajaksi. Osallisilla on nähtävilläoloaikana mahdollisuus esittää mielipiteensä luonnoksesta. Mielipiteet luonnoksesta jätetään nähtävilläoloaikana joko Lovinfoon tai sähköpostitse osoitteeseen kaavoitus@loviisa.fi.

Kaavaluonnosta koskeva kommentointipyyntö ja pyyntö alustavista lausunnoista lähetetään viranomaisille ja kaupungin hallinnonaloille. Tarvittaessa järjestetään viranomaisneuvottelu sen jälkeen, kun kaavaluonnos on ollut nähtävillä ja kommentit/alustavat lausunnot on saatu.

Tavoiteaikataulu: tavi 2022

Kaavaehdotus

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta asettaa kaavaehdotuksen nähtäville 30 vuorokauden ajaksi Lovin fon ilmoitustaululle ja kaupungin verkkosivustolle. Kaavaehdotuksen nähtävilläolosta kuulutetaan maankäyttö- ja rakennuslain mukaisesti. Kaavaehdotuksesta pyydetään lausunnot viranomaisilta ja kaupungin hallinnonaloilta (maankäyttö- ja rakennuslain 65. §, maankäyttö- ja rakennusasetuksen 27. § ja 28. §).

Mahdollinen ehdotusvaiheen viranomaisneuvottelu pidetään nähtävilläoloajan ja saatujen lausuntojen jälkeen (maankäyttö- ja rakennuslain 66. § 2. mom., maankäyttö- ja rakennusasetuksen 18. §). Mahdolliset muistutukset on toimitettava asiakaspalvelupiste Lovinfoon tai sähköpostitse osoitteeseen kaavoitus@loviisa.fi ennen nähtävilläoloajan päättymistä. Muistutuksen tehneille, jotka ovat ilmoittaneet yhteystietonsa, toimitetaan perusteltu kannanotto muistutukseen (maankäyttö- ja rakennuslain 65. § 2. mom.).

Tavoiteaikataulu: kesä 2023

Kaavan hyväksyminen

Kaupunginvaltuusto käsittelee lausuntojen ja vaikutusten arvioinnin sekä mahdollisten muistutusten avulla täsmentyneen kaavaehdotuksen ja päättää kaavan hyväksymisestä. Asemakaava tulee voimaan, kun hyväksymistä koskeva päätös on lainvoimainen ja se on kuulutettu (maankäyttö- ja rakennuslain 52. §). Kaavan hyväksymisestä ilmoitetaan Uudenmaan ELY-keskukselle, kaavamuutoksen hakijalle ja niille, jotka ovat sitä kirjallisesti pyytäneet (maankäyttö- ja rakennuslain 67. §). Kaavan lainvoimaisuudesta kuulutetaan kaupungin virallisella ilmoitustaululla Lovinfossa ja paikallislehdissä (maankäyttö- ja rakennusasetuksen 93. §).

Tavoiteaikataulu: talvi 2023

6 VAIKUTUSTEN ARVIOINTI

Kaavaa laadittaessa työstetään rinnakkain sekä kaavakarttaa että kaavaselostusta. Kaavan tulee perustua kaavoituksen kannalta riittäviin selvityksiin ja asiantuntijoiden lausuntoihin, joiden perusteella voidaan arvioida kaavan toteuttamisen vaikutuksia. Kaavoituksen keskeisimmät vaikutukset arvioidaan nykytilanteeseen verrattuna. Kaavan yhteydessä selvitetään vaikutuksia muun muassa maaperään, ilmastoon, luontoon, yhdyskuntarakenteeseen, liikenteeseen ja elinkeinoelämään.

7 YHTEYSTIEDOT

Kirjalliset mielipiteet ja muistutukset voit jättää Loviisan kaupungin asiakaspalvelupiste Lovinfoon kaavan ollessa nähtävillä. Lovinfo palvelee myös puhelimitse.

Loviisan kaupunki, Lovinfo
Mariankatu 12 A
07900 LOVIISA

sähköposti: lovinfo@loviisa.fi
puh. 019 555 555
Avoinna ma–pe klo 9.00–16.00

Kirjalliset mielipiteet ja muistutukset voi lähettää myös:

Loviisan kaupunki, elinkeino- ja infrastruktuurikeskus | sähköposti: kaavoitus@loviisa.fi
PL 11
07901 Loviisa

Lisätietoja:

s-posti: etunimi.sukunimi@loviisa.fi

puhelinaika maanantaisin ja torstaisin klo 9–11

Lotta Qvis
kaavasuunnittelija

puh. 040 555 0455

Maaria Mäntysaari
kaupunginarkkitehti

puh. 0440 555 403