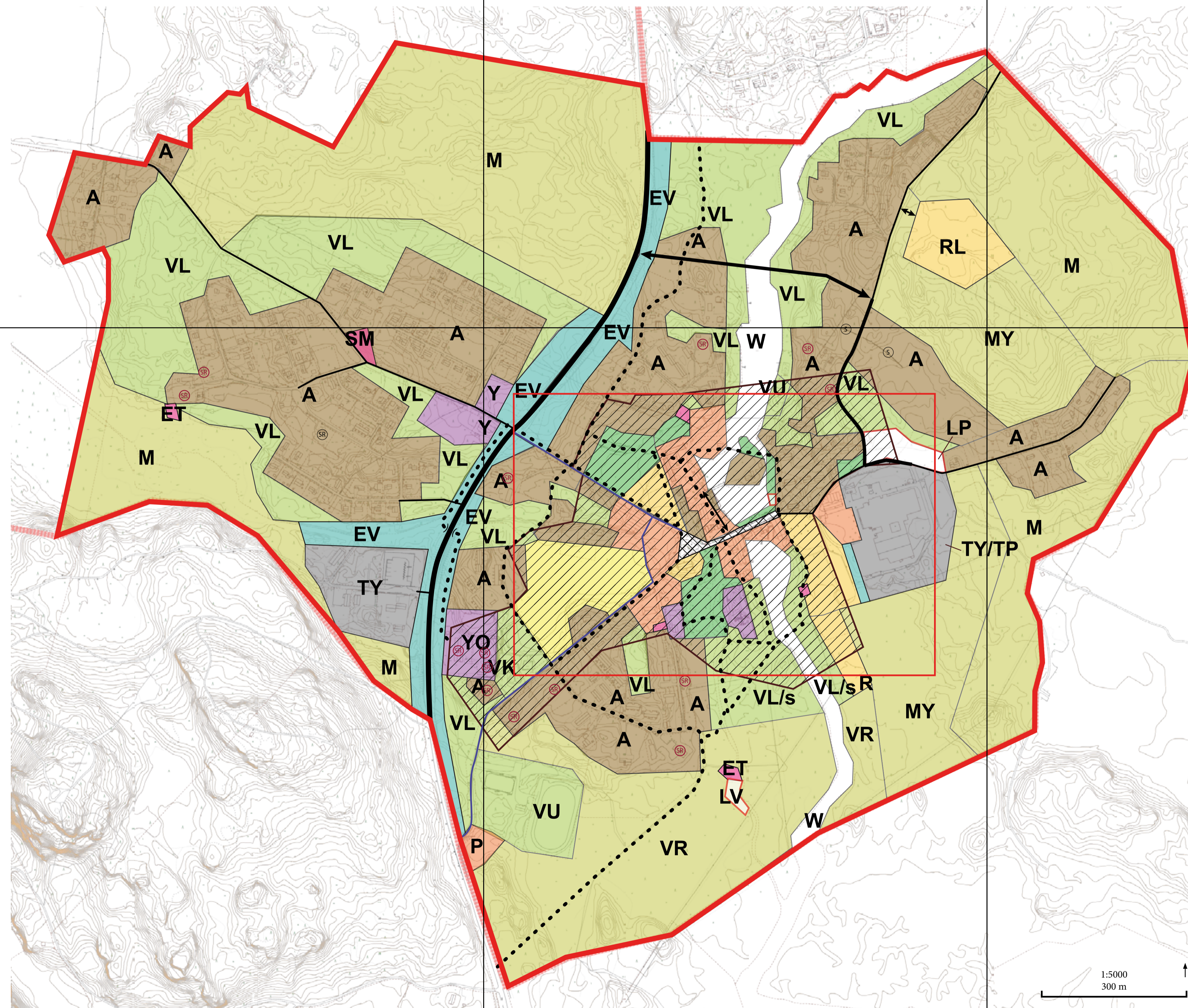


Luonnos kaavarungoksi Ruotsinpyhtään kylälle, Elimäentien itäisellä puolella oleva osayleiskaavoittamaton alue sekä Vanha-Pappilan asuinalue ympäröivine viher- ja metsäalueineen


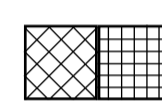


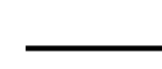





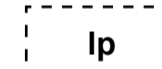

Utkast till planstomme för Strömfors by, område öster om Elimävägen som saknar delgeneralplan samt Vanha-Pappila bostadsområde med omgivande grön- och skogsområden

Pvm	30.3.2023	
Datum		
Kaavanlaatija	Utarbetare av planen	
Loviisa	Kaavoitusarkkitehti	Lotta Qvis
Lovisa	Planläggningsarkitekt	

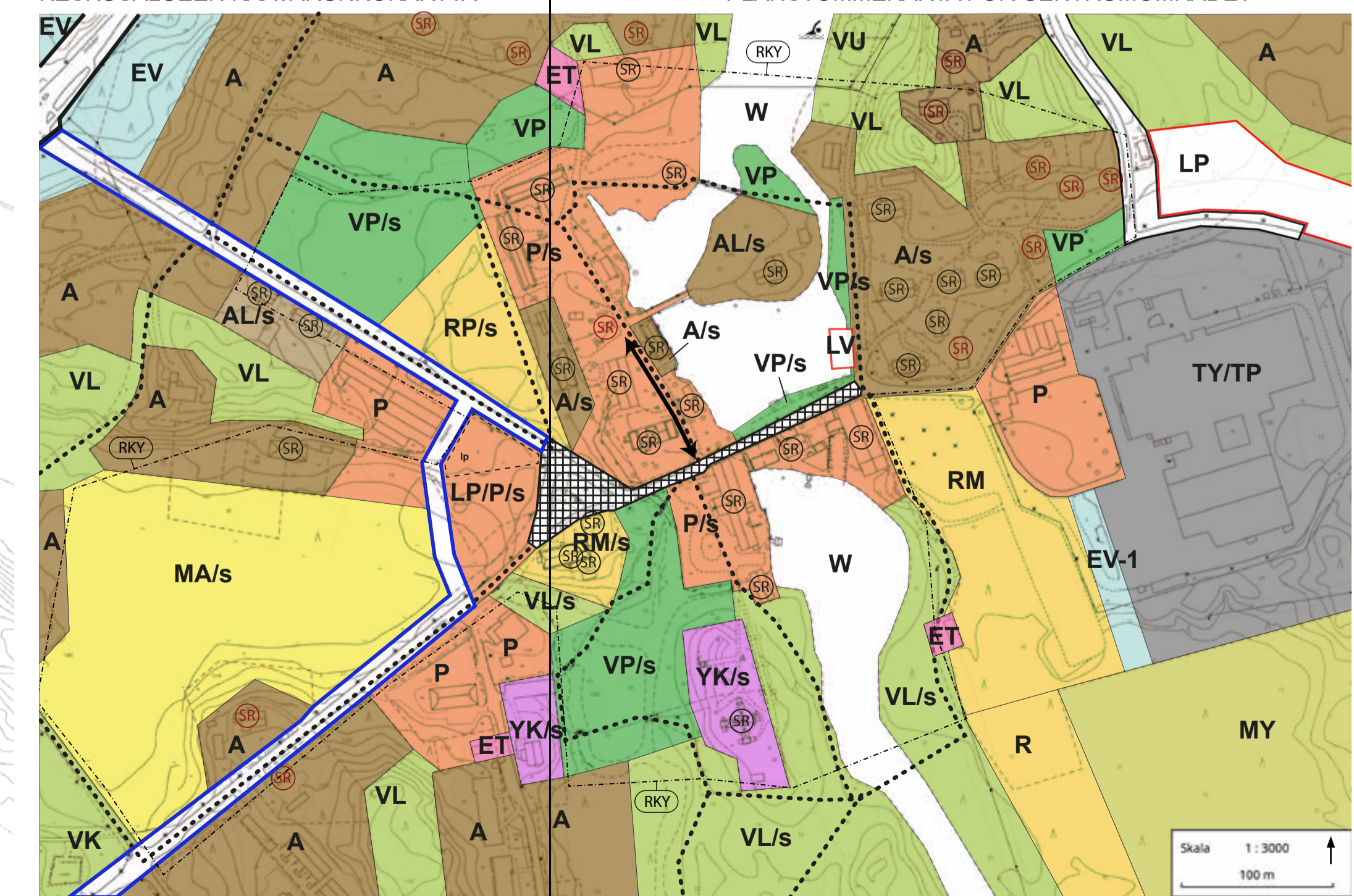


1:5000  
300 m

## KAAVARUNGON MERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET BETECKNINGAR OCH BESTÄMMELSER I PLANSTOMMEN

- TY** Teollisuusrakennusten korttelialue, jolla ympäristöasettaa toiminnan laadulle erityisiä vaatimuksia. Industriområde där miljön ställer särskilda krav på verksamhetens art.
- TY/TP** Teollisuusrakennusten korttelialue, jolla ympäristöasettaa toiminnan laadulle erityisiä vaatimuksia. Tai työpaikka-alue. Industriområde där miljön ställer särskilda krav på verksamhetens art. Eller område för arbetsplatser.
- P** Palvelurakennusten korttelialue. Område för service.
- LP/P** Yleinen pysäköintialue kunnes uusi silta ja tie on rakennettu elämäntien ja Kortön välille, ruukkialueen ulkopuolelle. Silan ja tien rakentamisen jälkeen alue on palvelurakennusten korttelialue. Allmän parkering tills ny bro och väg för motortrafik mellan Elinmävägen till Kortön som går utanför bruksområdet är byggd. Området är efter att nya vägen och bron är byggt område för service.
- Y** Yleisten rakennusten korttelialue. Kvartersområde för allmänna byggnader.
- YO** Opetustoimintaa palvelevien rakennusten korttelialue. Kvartersområde för undervisningsbyggnader.
- YK** Kirkkojen ja muiden seurakunnallisten rakennusten korttelialue. Kvartersområde för kyrkor och andra församlingsbyggnader.
- A** Asuinrakennusten korttelialue. Bostadsområde.
- AL** Asuin- liike- ja toimistorakennusten korttelialue. Kvartersområde för bostads-, affärs- och kontorsbyggnader.
- R** Loma- ja matkailualue. Område för fritid och turism.
- RL** Leirintäalue. Campingområde.
- RM** Matkailua palvelevien rakennusten korttelialue. Område för turistanläggningar.
- RP** Palstaviljelyalue. Område för odlingslotter.
- LP** Yleinen pysäköintialue. Allmän parkering.
- LV** Pienvenealkama. Småbåtplats.
- SM** Muinaismuistoalue. Fornminnesområde.
- ET** Yhdyskuntateknisen huollon alue. Område för samhällsteknisk försörjning.
- EV** Suojaviheralue. Skyddsgrönområde.
- EV-1** Suojaviheralue, alueelle saa sijoittaa melusteitä. Skyddsgrönområde, på området får placeras bullerskydd.
- VP** Puisto. Park.
- VU** Urheilu- ja virkistyspalvelujen alue. Område för idrotts- och rekreationsanläggningar.
- VL** Lähivirkistys. Område för närrökreation.
- VK** Leikkipuisto. Lekpark.
- VR** Retkeily- ja ulkoilualue. Friluftslivs- och strövområde.
- M** Maa- ja metsätalousalue. Jord- och skogsbruksdominerat område.
- MY** Maa- ja metsätalousalue, jolla on erityisiä ympäristöarvoja. Jord- och skogsbruksdominerat område med särskilda miljövärden.
- MA** Maisemallisesti arvokas peltoalue. Landskapsmässigt värdefullt åkerområde.
- W** Vesialue. Vattenområde.
- /s** Alue, jolla ympäristö säilytetään. Område där miljön bevaras.
- S** Asemakaavalla suojeltu alue. Område som är skyddad i detaljplan.
- SR** Asemakaavalla suojeltu rakennus. Byggnad som är skyddad i detaljplan.
- SR** Rakennus, jonka säilyttämistarve tulee ratkaista asemakaavalla. Byggnad, vars behov för bevarande kommer beslutas i detaljplanen.
-  Uimapaikka. Simstrand.
-  Torimaisesti toteutettava alue, jolla ajoneuvoliikenne sallitaan kevyen liikenteen ehdoilla. Torgliknande område, där biltrafik tillåts på lätttrafikens villkor.
-  Yleisen tien alue. Område för allmän väg.
-  Päätie. Huvudväg.
-  Kokoojatie, -katu. Samlarväg, -gata.
-  Kylätien alue. Område för byväg.
-  Polku, kevyt liikenne. Stig, lätttrafik.
-  Behov av vägtrafikförbindelse. Tielikenteen yhteystarve.
-  Valtakunnallisesti merkittävä rakennettu kulttuuriympäristö. Riksomfattande värdefullt kulturområde.
-  Yleinen pysäköintialue. Allmän parkering.
-  Suunnittelualan raja. Planeringsområdet gräns.
-  Keskusalueen raja, jolla on erillinen kaavarunkokartta. Gräns för centrumområde, till vilken hör skild planstommecktra.

KESKUSALUEEN KAAVARUNKOKARTTA



Skala 1:3000  
100 m